



واحة النرجس للمحركات – تصور معماري

SB Capital

تنمية وتطوير الأصول العقارية

من فرصة عقارية إلى مسار مدروس يجمع الرؤية والهيكله والتصميم وتنسيق التنفيذ.

بقيادة القريشي للاستشارات المهنية، وتكامل الخبرات بحسب نطاق التكلفة المعتمد لكل مشروع.

نقرأ الفرصة. ثم نرسم مسارها.

كل مرحلة ترتبط بمخرج واضح وقرار من صاحب الصلاحية وفق نطاق المشروع.

01

دراسة الفرصة

قراءة الموقع وأهداف المالك، ودراسة بدائل الاستخدام والجدوى الأولية.

المخرج: بدائل تطوير وتوصية أولية

02

الهيكلية والتعاقد

تحديد نطاق المشروع والصلاحيات والالتزامات وتنظيم العلاقة بين الأطراف.

المخرج: هيكل عمل واتفاقيات محددة

03

التصميم والتراخيص

تنسيق المخطط والتصميم والوثائق الفنية ومتطلبات الاعتماد.

المخرج: وثائق تصميم ومسار اعتمادات

04

تنسيق التنفيذ والطرح

متابعة البرنامج والتكلفة والجودة وتنسيق أدوار الجهات المتخصصة.

المخرج: تقارير متابعة وقرارات مرحلية

05

التسليم والإقفال

تنسيق الاستلام ومراجعة الالتزامات وتجميع مستندات الإقفال.

المخرج: ملف تسليم وتقرير ختامي

خبرات متكامل. وأدوار تتضح.

تحدد اتفاقية كل مشروع نطاق مشاركة كل جهة ومسؤولياتها.



القريشي للاستشارات المهنية

الدراسات والحوكمة وهيكلية المشروع وإدارة التعاقدات والإدارة الشاملة بحسب التكليف.



مجموعة سالم بالحمر القابضة

عمق مؤسسي وخبرات قطاعية متكاملة توظف وفق طبيعة كل مشروع واتفاقياته.



ريادة البنيان

التطوير والمنتج العقاري والطرح بحسب التكليف. خدماتها تنسب إليها ضمن نطاق أعمالها.



شركة عابد علي الحبشي للمقاولات

أعمال الطرق وتنظيم المواقع والكهرباء والإنارة والأعمال الميكانيكية والبناء.

هل تملك أصلاً يمكن تطويره؟ لنحدث عن فرصته.

+966 50 211 1326

واتساب أو اتصال مباشر

sbalquraishi.com

الدمام — المملكة العربية السعودية